

ZŘIZOVACÍ LISTINA
ÚPLNÉ ZNĚNÍ
Technické služby města Chomutova,
příspěvková organizace

Statutární město Chomutov jako zřizovatel příspěvkové organizace Technické služby města Chomutova, příspěvková organizace, vydává toto nové úplné znění zřizovací listiny schválené usnesením ZaMěst č. 363/18 ze dne 12.12.2018 ve znění aktualizace přílohy č.1 schválené usnesením ZaMěst č. 190/23 ze dne 20.11.2023.

Čl. 1
ZŘIZOVATEL

Název: Statutární město Chomutov
Adresa: Zborovská 4602, 43028 Chomutov
Identifikační číslo: 00261891
Okres: Chomutov
(dále jen zřizovatel)

Zřizovatel zřídil s účinností od 1.1. 1994 příspěvkovou organizaci v souladu s ustanoveními zákonů:

- * č 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
- č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

Čl. 2
NÁZEV A SÍDLO PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE

Název: Technické služby města Chomutova, příspěvková organizace,
Sídlo: náměstí 1. máje 89/21, 430 01 Chomutov
Identifikační číslo: 00079065
Právní forma: příspěvková organizace

Čl. 3
VYMEZENÍ HLAVNÍHO ÚČELU A PŘEDMĚTU ČINNOSTI

3.1 Hlavní účel činnosti

Účelem, k němuž je organizace zřízena, je uspokojování potřeb osob nacházejících se na území města, a to péčí o veřejně užívané statky, poskytováním služeb a plněním úkolů města podle některých právních předpisů.

3.2 Předmět činnosti

Předmět hlavní činnosti vymezuje zřizovatel takto:

- správa, opravy a údržba místních a zřizovatelem určených účelových komunikací a jejich součástí,
- čištění a zimní údržba silnic, místních a zřizovatelem určených účelových komunikací a jejich součástí,
- nakládání s odpady - plnění veškerých povinností a vykonávání veškerých práv vyplývajících zřizovateli z právních předpisů, vztahujících se k nakládání s odpady, které jsou spojené se systémem shromažďování, sběrem, přepravou, tříděním, využíváním a odstraňováním komunálního a

stavebního odpadu vznikajícího na území města Chomutova, včetně odpadů pocházejících od fyzických osob a původců odpadů zapojených do systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů zavedeného zřizovatelem, s výjimkou práv a povinností, které zřizovatel nemůže převést na jinou osobu,

- správa, provoz, opravy a údržba veřejného osvětlení, světelné signalizace a slavnostního osvětlení,
- správa, provoz, opravy a údržba veřejné zeleně a sadovnických a technických prvků, veřejných dětských hřišť, veřejných sportovních hřišť a veřejných tréninkových zařízení, zásobní zahrady a silniční vegetace,
- hřbitovní služby - správa, provoz, opravy a údržba veřejných pohřebišť, válečných hrobů a pietních míst, pronájem a evidence hrobových míst včetně vybírání poplatků a nájemného,
správa, provoz, opravy a údržba určených WC na území města Chomutova,
správa, provoz, opravy a údržba zřizovatelem určených tržnic, tržišť, tržních míst a trhů na území města Chomutova,
správa, provoz, opravy a údržba svěřeného nemovitého majetku,
údržba a monitoring uzavřené skládky ve fázi následné péče o skládku po ukončení jejího provozu a po provedení rekultivace
- odtahová služba - provádění nucených odtahů vozidel
- správa, provoz, opravy a údržba odstavného parkoviště s nepřetržitým provozem pro osobní a dodávková vozidla, přípojné vozíky a motocykly.

ČI. 4 DOPLŇKOVÁ ČINNOST

4.1 Doplnková činnost se povoluje v rozsahu, ve kterém nejde o hlavní činnost, v těchto okruzích:

- provozování pohřební služby,
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady,
- silniční motorová doprava - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny,
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů,
- opravy silničních vozidel,
- zámečnictví, nástrojařství,
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona: obory činnosti:
 - poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost,
 - výroba hnojiv,
 - nakládání s odpady (vyjma nebezpečných),
 - přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti,
 - velkoobchod a maloobchod,
 - zastavárenská činnost a maloobchod s použitým zbožím,
 - skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě,
 - pronájem a půjčování věcí movitých,
 - testování, měření, analýzy a kontroly,
 - služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy,
 - poskytování technických služeb,
 - výroba, obchod a služby jinde nezařazené

4.2 Zřizovatel souhlasí s tím, aby organizace mimo svůj hlavní účel a předmět činnosti vykonávala i doplňkovou činnost za těchto podmínek:

- doplňková činnost nesmí bránit organizaci v hlavní činnosti,
- budou lépe využity hospodářské možnosti organizace nebo bude lépe využito odbornosti pracovníků organizace,

- doplňková činnost nebude celkově vykazovat ztrátu za kalendářní rok,
 - zisk z doplňkové činnosti bude použit pro hlavní činnost,
 - účetnictví doplňkové činnosti se bude sledovat odděleně,
 - doplňková činnost se bude řídit směrnici, kterou schválí zřizovatel,
 - metodu kalkulace cen stanoví příspěvková organizace svým vnitřním předpisem, který podléhá schválení zřizovatele,
 - příspěvek zřizovatele nesmí být použit k doplňkové činnosti.
- 4.3 Finanční prostředky získané doplňkovou činností se stávají výnosy příspěvkové organizace a budou sledovány odděleně v rámci doplňkové činnosti.
- 4.4 Výkony, služby a výrobky v doplňkové činnosti se oceňují v souladu s platnými zákony, předpisy, místními vyhláškami, usneseními zastupitelstva a rady města, kalkulacemi nákladů, výnosů a cen vycházejících postupem ze zpracovaných směrnic.
- 4.5 K doplňkové činnosti je organizace oprávněna majetek využívat pouze je-li činnost schválena touto zřizovací listinou nebo jejími dodatky a za předpokladu, že tím nenaruší svoji hlavní činnost a nepoškodí zájmy zřizovatele.

ČI. 5 STATUTÁRNÍ ORGÁN A DOZORČÍ RADA ORGANIZACE

- 5.1 Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel, kterého jmenuje a odvolává zřizovatel. Ředitel může jmenovat ze zaměstnanců organizace svého zástupce, který je rovněž statutárním orgánem a odvolat jej. Zástupce ředitele je oprávněn jednat za organizaci jako statutární orgán v době nepřítomnosti ředitele, a to v plném rozsahu.
- 5.2 Statutární orgán organizace vystupuje jménem příspěvkové organizace. Podepisuje se tak, že k vytištěnému nebo jinak vyznačenému názvu příspěvkové organizace připojí svůj podpis s uvedením jména, příjmení a funkce.
- 5.3 Statutární orgán organizace má všechna práva a povinnosti zaměstnavatele, vyplývající ze zákoníku práce.
- 5.4 Zahraniční pracovní cesty ředitele organizace schvaluje primátor Statutárního města Chomutova. Plat a veškeré odměny ředitele schvaluje rada Statutárního města Chomutova.
- 5.5 Statutární orgán stanovuje vnitřní organizační strukturu organizace, vydává organizační řád a další vnitřní předpisy. Předkládá příslušnému orgánu zřizovatele návrhy na schválení předpisů potřebných pro chod organizace. Statutární orgán je odpovědný za jejich pravidelnou aktualizaci a soulad s právními předpisy ČR.
- 5.6 Kontrolním a iniciativním orgánem organizace je dozorčí rada. Členy dozorčí rady jmenuje a odvolává Rada města Chomutova na návrh Zastupitelstva města Chomutova. Činnost a pravomoci dozorčí rady jsou upraveny Statutem dozorčí rady, který schvaluje Rada města Chomutova.

VYMEZENÍ MAJETKU A MAJETKOVÝCH PRÁV

6.1 Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele

- 6.1.1 Movitý i nemovitý majetek ve vlastnictví zřizovatele vymezený v příloze č. 1 této zřizovací listiny, se organizaci předává k hospodaření (dále jen „Svěřený majetek“).
- 6.1.2 Příspěvková organizace nabývá majetek pro svého zřizovatele, s výjimkou majetku, který nabývá do svého vlastnictví. Majetek, který organizace nabyde pro svého zřizovatele, se rovněž považuje za Svěřený majetek dle předchozího odstavce a organizace je povinna s ním tak hospodařit.
- 6.1.3 Příspěvková organizace je dále povinna v rozsahu odst. 3.2 a 6.3.2 této zřizovací listiny provádět opravy, údržbu, úklid a další obdobné servisní úkony (dále jen „správa“) k majetku ve vlastnictví zřizovatele, který není Svěřeným majetkem, u nějž jí to zřizovatel uloží (dále jen „Spravovaný majetek“). Soupisy Spravovaného majetku schvaluje rada statutárního města Chomutova nebo zastupitelstvo, pokud si to vyhradí, a organizace je povinna tento majetek udržovat od okamžiku, kdy jí bude tento soupis předán.

6.2 Vymezení majetku ve vlastnictví organizace

Do svého vlastnictví může organizace nabývat pouze majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena v souladu se zákonem, a to:

- bezúplatným převodem od svého zřizovatele,
- darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele. Žádost o souhlas s nabytím daru předkládá organizace podle potřeby, nejpozději však do 15 dnů po uplynutí kalendářního čtvrtletí schvalovacímu orgánu zřizovatele (rada města). Darovací smlouva k účelově určenému daru nabude účinnosti nejdříve v okamžiku doručení souhlasu zřizovatele organizaci. Pro přijetí peněžitého daru účelově neurčeného zřizovatel poskytuje touto zřizovací listinou předchozí písemný souhlas společný pro více právních úkonů, konkrétně pro přijetí darů do souhrnné výše 500 000 Kč, za dobu kalendářního roku. Nad tuto hranici musí příspěvková organizace požádat zřizovatele o souhlas samostatně,
- děděním s předchozím písemným souhlasem zřizovatele bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele je organizace povinna dědictví odmítnout,
- jiným způsobem na základě rozhodnutí zřizovatele. Zřizovatel rozhodl, že takovým způsobem může být nabytí na základě:
 - schváleného plánu nákladů a výnosů,
 - věcného plánu investic,
 - fondového hospodaření,
 - dotace.

Dlouhodobý hmotný majetek a dlouhodobý nehmotný majetek může příspěvková organizace nabývat pouze v rozsahu investičního fondu nebo účelově určeného příspěvku zřizovatele. Drobný dlouhodobý hmotný majetek a drobný nehmotný dlouhodobý majetek, ostatní a jiný majetek, spotřební materiál může příspěvková organizace nabývat v rozsahu finančního plánu.

6.3 Vymezení majetkových práv

6.3.1 Vymezení majetkových práv ke Svěřenému a vlastnímu majetku organizace

Organizace hospodaří s majetkem tak, aby mohla plnit hlavní účel, k němuž byla zřízena. K doplňkové činnosti je oprávněna využívat tento majetek pouze v případech, nenaruší-li tím svoji hlavní činnost a nepoškodí zájmy zřizovatele.

6.3.2 Vymezení práv a povinností ke Spravovanému majetku

6.3.2.1. Organizace nemá žádná majetková práva ke Spravovanému majetku, s výjimkou práv uvedených v této zřizovací listině. Organizace zejména není oprávněna Spravovaný majetek užívat, přísluší jí pouze jeho „správa“ - tj. údržba ve smyslu oprav, úklidu a dalších servisních úkonů stanovených touto zřizovací listinou a Směrnicí organizace o hospodaření s majetkem. V této směrnici budou také stanovena podrobnější pravidla pro zacházení se Spravovaným majetkem.

6.3.2.2. Ustanovení odst. 6.3.3 se na Spravovaný majetek použije pouze v případě, je-li tak výslovně uvedeno.

6.3.3 Organizace má následující práva a povinnosti

6.3.3.1 Majetek musí být užíván v souladu s účelem a předmětem hlavní činnosti organizace, popřípadě k její doplňkové činnosti.

6.3.3.2 O majetek musí organizace řádně pečovat, užívat jej hospodárně a efektivně, udržovat jej v provozuschopném stavu, chránit před zničením, poškozením, odcizením, zneužitím nebo neoprávněnými zásahy. Jakékoliv prominutí pohledávky podléhá předchozímu písemnému souhlasu zřizovatele. Schválení zřizovatele podléhají též veškeré metody kalkulace cen služeb nabízených organizací.

6.3.3.3 Svěřený a spravovaný Majetek musí organizace opravovat a udržovat podle plánu oprav a údržby. Financování oprav a revizí je realizováno z provozních prostředků a z prostředků fondů příspěvkové organizace. Je-li organizace zapojena ve Fondu oprav majetku města, je oprávněna po odsouhlasení plánu oprav zřizovatelem financovat schválené opravy z rozpočtu tohoto fondu prostřednictvím příslušného odboru Magistrátu města Chomutova.

6.3.3.4 Technické zhodnocení svěřeného majetku realizuje zřizovatel nebo s předchozím souhlasem zřizovatele též organizace.

6.3.3.5 O technickém stavu svěřeného, vlastního a spravovaného majetku musí příspěvková organizace pravidelně informovat zřizovatele v rámci prováděných inventarizací majetku a v rámci provádění hlavních a mimořádných prohlídek, které jsou upraveny příslušnými předpisy.

6.3.3.6 Svěřený majetek nemůže být zcizen, nestanoví-li zřizovatel jinak.

6.3.3.7 Svěřený majetek nelze dát do zástavy, nestanoví-li zřizovatel jinak.

6.3.3.8 Nestanoví-li zřizovatel jinak, svěřený majetek nesmí být pronajímán, propachtován ani půjčován (dále jen „pronajímán“ či též „pronájem“) bez písemného souhlasu zřizovatele. Vlastní majetek může být pronajímán bez souhlasu zřizovatele vždy na dobu nejdéle jednoho roku, stím, že pronájem nesmí být obnovován ve smyslu § 2230 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Smlouvy na pronájem vlastního majetku uzavírané na dobu delší 1 roku podléhají předchozímu písemnému souhlasu zřizovatele. Postup nakládání s finančními prostředky získanými z pronájmů je řešen směrnicí (předpisem) o hospodaření s majetkem, schvalovanou zřizovatelem.

6.3.3.9 V rámci předmětu hlavní činnosti „hřbitovní služby“ je organizace oprávněna též rozhodovat o uzavírání, změnách a ukončování nájemních smluv na hřbová místa a uzavírat tyto smlouvy vlastním jménem.

6.3.3.10 Nemovitý svěřený i spravovaný majetek pojišťuje zřizovatel. V případě pojistné události je

příspěvková organizace povinna tuto bezodkladně oznámit zřizovateli.

- 6.3.3.11 O svěřeném i vlastním majetku příspěvková organizace vede účetnictví a tento majetek odpisuje jen na základě platných a účinných právních předpisů a v jejich mezích. Pokud příspěvková organizace odpisuje, je oprávněna stanovit sazby pro účetní odpisy. Odpisový plán schvaluje zřizovatel.
- 6.3.3.12 O svěřeném a spravovaném majetku i o svém vlastním vede organizace evidenci podle platné legislativy.
- O vlastním majetku příspěvková organizace vede účetní evidenci a příslušnou operativně technickou evidenci.
 - O svěřeném a spravovaném majetku vede příspěvková organizace operativně technickou evidenci, a to formou technických pasportů k dílčím částem majetku s prováděním změn na základě podkladů předaných příspěvkové organizaci zřizovatelem v rozsahu doložení:
 - o nabývacího právního titulu,
 - o projektovou dokumentací skutečného provedení,
 - o geometrickým zaměřením,
 - o výpisem z evidence nemovitostí.
- 6.3.3.13 Inventarizaci svěřeného, vlastního a spravovaného majetku provádí příspěvková organizace 1x ročně. Členem inventarizační komise bude vždy minimálně jeden zástupce zřizovatele. Výsledky inventarizace budou v jednom vyhotovení předány zřizovateli. V ostatním se postup inventarizace majetku řídí směrnicí zřizovatele o inventarizaci majetku města.
- 6.3.3.14 Organizace zastupuje zřizovatele jako účastníka všech správních řízeních, která se vztahují ke Svěřenému i Spravovanému majetku. Zřizovatel ji tímto k tomu zmocňuje.
- 6.3.3.15 Organizace vlastním jménem vymáhá mimosoudně i soudně pohledávky vzniklé z titulu odpovědnosti za škodu na svěřeném majetku, pohledávky nájemného a další pohledávky vzniklé v souvislosti se svěřeným majetkem. Pohledávky vzniklé z titulu odpovědnosti za škodu na Spravovaném majetku vymáhá organizace v zastoupení zřizovatele.
- 6.3.3.16 V rámci předmětu hlavní činnosti „nakládání s odpady“ je organizace oprávněna též rozhodovat o uzavírání, změnách a ukončování smluv s původci odpadů, kteří produkují odpad podobný komunálnímu odpadu, na základě nichž mohou tito původci využít systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů zavedeného městem.
- 6.3.3.17 Majetek, který organizace nabyla do svého vlastnictví bezúplatným převodem od svého zřizovatele a stane se pro ni trvale nepotřebný, nabídne přednostně bezúplatně zřizovateli s návrhem na další postup. Neprijme-li zřizovatel písemnou nabídku, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu převést majetek do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem.
- 6.3.3.18 Organizace je oprávněna se souhlasem likvidační komise jmenované ředitelem organizace rozhodnout o vyřazení a odpisu vlastního majetku a majetku nabytého pro zřizovatele, a to v případě neupotřebitelných movitých věcí vedených jako dlouhodobý drobný hmotný a nehmotný majetek v pořizovací ceně do výše 40.000,--Kč za kus a vyřadit tento majetek z evidence a zajistit jeho likvidaci. V tomto případě není nutné vyjádření zřizovatele a organizace se řídí obecně závaznými právními předpisy. V ostatních případech je nutný souhlas zřizovatele.
- 6.3.3.19 Ředitel příspěvkové organizace je oprávněn rozhodnout ohledně vlastního a svěřeného majetku:
- a) o vzdání se práva pohledávky (úplný odpis pohledávky)
 - b) o přeúčtování pohledávky na podrozvahové účty pro případ, že se pohledávka stane

nevymahatelnou,

a to u pohledávek, jejichž výše včetně příslušenství je nižší než 15.000,- Kč. Pohledávka musí být po splatnosti více než 2 roky s tím, že musí být prokazatelně doloženo, že byly provedeny minimálně dvě výzvy dlužníkovi k úhradě předmětné pohledávky, že vymáhání tohoto druhu pohledávky by zřejmě nevedlo k výsledku nebo že u pohledávky je pravděpodobné, že náklady na vymáhání by přesáhly jeho výnos a tudíž vymáhání by nebylo efektivní, hospodárné a účelné. V ostatních případech je třeba souhlasu zřizovatele.

- 6.3.3.20 Organizace je povinna předávat zřizovateli vždy do 15. ledna následujícího kalendářního roku seznam nově užívaného majetku (zejména majetku nabytého pro zřizovatele) k 31.12. (bez uvedení spotřebovaného majetku) za účelem aktualizace přílohy č. 1 této zřizovací listiny.

ČI. 7 FINANČNÍ KONTROLA

- 7.1 Organizace je pro účely finanční kontroly orgánem veřejné správy, a je proto povinna zavést, udržovat a rozvíjet účinný vnitřní kontrolní systém v souladu s platnými zákony o finanční kontrole ve veřejné správě. Za vedení, dodržování a rozvíjení vnitřního kontrolního systému je odpovědný statutární orgán.
- 7.2 Statutární orgán vystupuje při finanční kontrole jako vedoucí orgánu veřejné správy.
- 7.3 Zřizovatel je oprávněn kontrolovat hospodaření organizace a prověřovat účinnost vnitřního kontrolního systému.

ČI. 8 VYMEZENÍ DOBY, NA KTEROU JE PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE ZŘÍZENA

Příspěvková organizace se zřizuje na dobu neurčitou.

ČI. 9 SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Záležitosti organizace se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, dále touto zřizovací listinou, směrnicemi zřizovatele, organizačním řádem a dále vnitřními předpisy organizace.
- 9.2 Organizace se podle právní síly řídí těmito právními předpisy:
- Zřizovací listina
 - Vnitřní předpisy organizace schválené zřizovatelem
 - Směrnice zřizovatele
 - Vnitřní předpisy organizace neschvalované zřizovatelem

V případě rozporu se postupuje podle ustanovení vyšší právní síly.

- 9.3 Příspěvková organizace odpovídá za svou činnost a hospodaření zřizovateli.
- 9.4 Vnitřní předpisy organizace, upravující níže uvedené oblasti, podléhají schválení zřizovatele:
- Organizační řád
 - Směrnice o hospodaření s majetkem
 - Směrnice o doplňkové činnosti
 - Směrnice o nakládání s odpady
 - Směrnice o údržbě veřejné zeleně
 - Metody kalkulace cen

ČI. 10 PŘECHODNÁ USTANOVENÍ

Majetek svěřený a nabytý po 1. 4. 2009, kdy nabyla účinnosti novela č. 477/2008 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, je podřízen režimu této zřizovací listiny a zákonu.

ČI. 11 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Toto úplné znění zřizovací listiny je pořízeno ve 3 výtiscích, které mají stejnou platnost.
- 11.2 Toto úplné znění zřizovací listiny může být doplňováno a změněno pouze písemnými dodatky, které schválí zastupitelstvo města Chomutova.

V Chomutově dne - 1. 12. 2023

.....
JUDr. Marek Hrabáč – primátor



Budovy a stavby - část I. - správní budovy

Inventární číslo	Název	Parcela číslo	Výměra v m ²	Rozdělení	Požizovací cena
00000000089	NÁMĚSTÍ 1. MÁJE - TSMCH	22	518		5 204 637,00
00000000564	BEETHOVENOVA :	4163	488		14 576 979,00
	1994 - OBŘADNÍ SÍNĚ VČETNĚ SKLADU			1 111 142,00	
	1994 - GARÁŽE			40 513,00	
	1994 - PLOCHA MÁRNICE			216 584,00	
	1994 - PAVILON URNOVÉHO HÁJE			231 122,00	
	2000 - HŘBITOVNÍ KAPLE - PLYNOFIKACE			179 677,00	
	2000 - SOC. ZAŘÍZENÍ U SMUTEČNÍ KAPLE - REKO.			1 187 833,00	
	2015 - USTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ, TEPLÁ VODA			300 927,00	
	2019 - Rekonstrukce smuteční obřadní síně (stavební úpravy, elektroinstalace, zařízení pro vytápění, vzduchotechnika, zdvižná elektr.plošina na rakve, nástavba katafalku, vnitřní ocelové schodiště, venkovní ocelové schodiště)			11 309 181,00	
00000004545	NA MORÁNI 4545:				18 314 408,00
	1994 - AREÁL - VRÁTNICE + 7 MONTOVANÝCH OCEL. HAL			7 102 801,00	
	Vrátnice	3171/6	43		
	Montovaná ocel. hala - garáže	3171/7	822		
	Montovaná ocel. hala - garáže	3171/8	819		
	Montovaná ocel. hala - autodílna	3171/9	836		
	Montovaná ocel. hala - dílna	3171/10	838		
	Montovaná ocel. hala - sklad	3171/11	838		
	Montovaná ocel. hala - doprava	3171/12	819		
	Montovaná ocel. hala - sklad	3171/13	824		
	Sklad havarijních prostředků - objekt pro skladování požární a bezpečnostní techniky	3171/5	60		
	1994 - SKLAD PHM			209 367,00	
	1994 - ČERPACÍ STANICE PHM			626 000,00	
	1994 - VYTÁPĚNÍ STAVEBNÍHO DVORA			4 004 939,00	
	1996 - PLYNOFIKACE HALY C (č. 3)			315 569,00	
	1999 - ZATEPLENÍ HALY č. 3			1 207 702,00	
	1999 - PROJEKT NA ROZVOD STLAČ. VZDUCHU HALY 3 a 4			23 000,00	
	2000 - KOMPR. STANICE + ROZVOD STL. VZDUCHU č. 3 a 4			477 570,00	
	2000 - VRÁTNICE ZATEPLENÍ A OPRAVA			575 250,00	
	2000 - ZATEPLENÍ A OPRAVY HALA č. 6			624 648,00	
	2001 - ZATEPLENÍ A OPRAVY HALA č. 4			1 127 452,00	
	2019 - dílenská vrata č. 3 na budově C č.p. 4545 (hrazeno TSMCH) - průmyslová vrata vč. pohonu - hala PH			109 445,00	
	2019 - branka a schody do areálu od parkoviště č.p. 4545 (hrazeno TSMCH)			54 060,00	
	2021 - Průmyslové dveře HÖRMANN s pohonem a příslušenstvím			98 345,00	
	2021 - průmyslo vrata Hörmann s příslušenstvím (provoz F dílna - provoz VO)			39 901,00	
	2022 - rekonstrukce vytápění - výměna podzemního porubí dálkového vytápění areálu			1 575 056,00	
	2022 - průmyslová sekční vrata Hörmann s pohonem - budova B			143 303,00	
003000313301	Dočasné parkoviště ul. Beethovenova (brána + zpěvněné plochy) - není zkolaudován z důvodu	3133/1, 3134/1			169 591,00
00000004605	U VĚTRNÉHO MLÝNA - STAVEBNÍ DEPO A ZÁSOBNÍ, ZAHRADA - VRÁTNICE A OCELOKOLNA, MYČÍ RAMPA, HALOVÉ GARÁŽE				12 585 157,00
	1994 - AREÁL			8 395 746,00	
	Správní budova	4165/8	482		
	Vrátnice	4165/6	28		
	Hala sklad VZ	4165/4	996		
	Sklad LA	4165/5	667		
	Hala posyp. materiálu	4165/16	1152		
	1994 - MYČÍ RAMPA	4165/10	1258	263 160,00	
	1994 - HALOVÉ GARÁŽE	4165/11	1156	1 727 055,00	
	1996 - PLYNOFIKACE			1 733 532,00	

	2020 - montáž roletových vrat vč. pohonu a ovládání - hala posypového materiálu			100 608,00	
	2021 - rolovací průmyslová vrata - provoz MK			80 197,00	
	2021 - sekční průmyslová vrata s pohonem - provoz HSO			133 536,00	
	2022 - sekční průmyslová vrata Hörmann s pohonem a příslušenstvím (provoz HSO budova B)			151 323,00	
00000005163	1994 - KAMENNÁ 5163 - Sběrné místo nebezpečných odpadů	5885/62	519	1 354 725,00	1 354 725,00
Celkem budovy a stavby I. část					52 205 497,00

Budovy a stavby - část II. - hřbitov

Inventární číslo	Název	Parcela číslo	Výměra v m ²	Rozdělení	Poživovací cena
00300000048	HLAVNÍ HRBITOV - BEETHOVENOVA UL.				11 897 525,00
	Ostatní komunikace	4162	254		
	Ostatní plocha - zeleň	4164/1	2546		
	URNOVÝ HÁJ	4161/1	90592		
	1995 - TERÉNI A SADOVÉ ÚPRAVY			660 000,00	
	1996 - NÁKUP LITINOVÝCH FONTÁN			306 415,00	
	1999 - INSTALACE FONTÁN			120 125,00	
	2000 - ROZVOD VODY - ROZŠÍŘENÍ URNOVÉHO HÁJE			991 627,40	
	2001 - OPLOCENÍ A VENKOVNÍ ÚPRAVY			3 216 620,60	
	2017 - RÁJ VZPOMÍNÁNÍ, POJEZDOVÉ PLOCHY A CHODNÍKY, OPLOCENÍ,			3 068 167,00	
	2019 - objekt pietního obřadního místa, vsypová loučka, oplocení území, reko komunikací, rozvod elektro, vody, zabudované lavičky v pietním prostoru (cihlově-červené) Bks, zabudovaná lavic - sedací část z tvrdého dřeva 1x, vč.sadových úprav + sadové úpravy na vsypových loučkách			3 534 570,00	
00300000050	2001 - ZADNÍ HRBITOV - BEETHOVENOVA UL. OPLOCENÍ - VENKOVNÍ ÚPRAVY				533 084,00
	Židovský hřbitov - urnový háj	4154	2764		
	společný dvůr	4153	115		
00300000051	2001 - HRBITOV E. KRÁSNOHORSKÉ				531 650,60
	OPLOCENÍ - VENKOVNÍ ÚPRAVY				
	Zastavěná plocha a nádvoří	1954	208		
	Zastavěná plocha a nádvoří	1955	196		
Celkem budovy a stavby . II. Část					12 962 259,60
Celkem na účtu 9090210 budovy a stavby p.o.					65 167 756,60

Pozemky

Inventární číslo	název	Parcela číslo	k.ú.	Výměra v m ²	Poživovací cena
901200220000	pozemek pod budovou č.p. 89	22/0	Chomutov I	518	129 500,00
901231710030	pozemek areálu na Moráni č.p. 4545	3171/3	Chomutov I	15 071	2 072 945,00
901231710040	pozemek areálu na Moráni - sklad	3171/4	Chomutov I	201	32 713,00
901231710050	pozemek areálu na Moráni - sklad	3171/5	Chomutov I	60	15 000,00
901231710060	pozemek pod budovou vrátnice č.p. 4545	3171/6	Chomutov I	43	10 750,00
901231710070	pozemek - montovaná ocel.hala - garáže	3171/7	Chomutov I	822	205 500,00
901231710080	pozemek - montovaná ocel.hala - garáže	3171/8	Chomutov I	819	204 750,00
901231710090	pozemek - montovaná ocel.hala - autodílna	3171/9	Chomutov I	836	208 750,00
901231710100	pozemek - montovaná ocel.hala - dílna	3171/10	Chomutov I	838	209 500,00
901231710110	pozemek - montovaná ocel.hala - sklad	3171/11	Chomutov I	838	209 500,00
901231710120	pozemek - montovaná ocel.hala - doprava	3171/12	Chomutov I	819	205 000,00
901231710130	pozemek - montovaná ocel.hala - sklad	3171/13	Chomutov I	824	206 000,00
901231710170	pozemek areálu na Moráni	3171/17	Chomutov I	5	692,00
901231710180	pozemek areálu na Moráni - sklad	3171/18	Chomutov I	106	14 660,00
901233320000	pozemek za budovou č.p.564	3332/0	Chomutov I	348	57 400,00
901241530000	pozemek Židovský hřbitov	4153/0	Chomutov I	115	29 000,00
901241540000	pozemek Židovský hřbitov	4154/0	Chomutov I	2 764	19 614,00
901241550010	pozemek Židovský hřbitov	4155/1	Chomutov I	827	72 701,00
901241570020	pozemek Židovský hřbitov	4157/2	Chomutov I	210	18 459,00
901241610010	pozemek hl.hřbitov	4161/1	Chomutov I	90 592	660 512,00
901241640010	pozemek kolem budovy č.p. 564	4164/1	Chomutov I	2 546	17 824,00
901241620000	pozemek přístupová cesta k č.p. 564	4162/0	Chomutov I	254	44 450,00
901241630000	pozemek pod budovou č.p. 564	4163/0	Chomutov I	488	122 000,00
901241650020	pozemek areálu U Větrného mlýny č.p. 4605	4165/2	Chomutov I	24 796	4 289 708,00
901241650030	pozemek záložní zahrady hl. hřbitov	4165/3	Chomutov I	24 129	100 617,00

901241650040	pozemek pod skladem veřejné zeleně U Větrného mlýna	4165/4	Chomutov I	996	249 000,00
901241650050	pozemek pod skladem LA U Větrného mlýna	4165/5	Chomutov I	667	166 750,00
901241650060	pozemek pod vrátnicí areál U Větrného mlýna	4165/6	Chomutov I	28	7 000,00
901241650080	pozemek pod správní budovou č.p. 4605	4165/8	Chomutov I	482	120 500,00
901241650090	pozemek záložní zahrady hl. hřbitov	4165/9	Chomutov I	3 163	13 189,00
901241650100	pozemek pod mycí rampou U Větrného mlýna	4165/10	Chomutov I	1 258	272 160,00
901241650110	pozemek pod halovou garáží U Větrného mlýna	4165/11	Chomutov I	1 156	289 000,00
901241650160	pozemek pod halou posypového materiálu U Větrného mlýna	4165/16	Chomutov I	1 152	287 750,00
901258850620	pozemek pod budovou č.p. 5163 Kamenná	5885/62	Chomutov I	519	129 750,00
902219540000	pozemek Hornoveský hřbitov	1954/0	Chomutov II	126	30 750,00
902219550000	pozemek Hornoveský hřbitov	1955/0	Chomutov II	16 119	693 517,00
Celkem pozemky ve ZL				194 535	11 416 911,00

